

## DOHODA O SKONČENÍ NÁJMU

uzatvorená podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

### Čl. I Zmluvné strany

**1. Prenajíateľ:** Nitriansky samosprávny kraj v zastúpení  
**KRAJSKÝM OSVETOVÝM STREDISKOM V NITRE**  
**sídlo:** Fatranská 3, 949 01 Nitra  
**zastúpený:** Mgr. Danielou Gundovou, riaditeľkou  
**bankové spojenie:** Štátna pokladnica  
**IBAN:** SK92 8180 0000 0070 0031 1206  
**SWIFT:** SPSRSKBA  
**IČO:** 36102709  
**DIČ:** 2021431984

**2. Nájomca:** apir s.r.o.  
**sídlo:** Pri prameni 434/47, 951 01 Štitáre  
**zastúpený:** Ing. Martinom Hrnčiarom  
**bankové spojenie:** Československá obchodná banka, a.s.  
**IBAN:** SK6675000000004021515941  
**SWIFT:** CEKOSKBX  
**IČO :** 48126713  
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra  
Oddiel: Sro, Vložka číslo: 38724/N

### Čl. II Predmet a účel nájmu

1. Prenajíateľ ako správca majetku Nitrianskeho samosprávneho kraja prenajíma nájomcovi časť nebytových priestorov nachádzajúcich sa v budove súpisné č. 917 na parcele č. 973/3 katastrálne územie Chrenová na Fatranskej ul. č. 3., II. poschodie kancelária č. 46 o rozlohe 20 m<sup>2</sup>. Budova je zapísaná na LV 1024, vedená Okresným úradom Nitra, katastrálny odbor.

2. Nájomca užíva nehnuteľnosti vymedzené v ods. 1 na základe nájomnej zmluvy č. 17/045 zo dňa 13. 07. 2017.

### Čl. III Skončenie nájmu

1. Prenajíateľ a nájomca týmto uzatvárajú podľa príslušných ustanovení Občianskeho

zákonníka a č. VIII predmetnej nájomnej zmluvy dohodu o skončení nájmu nehnuteľnosti špecifikovanej v čl. II. ods. 1. tejto dohody

2. Nájom končí dňom **31. 3. 2019**

#### **Čl. IV Ostatné dojednania**

1 Prenajímateľ potvrdzuje, že k dohodnutému dňu zániku nájmu prevzal nehnuteľnosti uvedené v č. II ods. 1 tejto dohody v stave v akom ich nájomcovi prenajal, teda bez závad obvykle opotrebované.

2. Účastníci dohody prehlasujú, že ku dňu zániku nájmu nemajú voči sebe žiadne nároky vyplývajúce z nájomného.

3. Prevádzkové náklady spojené s nájmom bude hradiť nájomca na základe skutočného čerpania po predložení faktúry a na základe zmlúv, uzatvorených s dodávateľmi jednotlivých služieb. Zároveň sa nájomca zaväzuje túto pohľadávku splniť.

#### **Čl. IX Záverečné ustanovenia**

Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou v zmysle §5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Zmluvné strany berú na vedomie a súhlasia s tým, že táto zmluva bude zverejnená na webovom sídle prenajímateľa.

Zmluvné strany prehlasujú, že si dohodu pozorne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s touto dohodou ju v súlade so svojou slobodnou vôľou podpisujú.

Táto dohoda je vyhotovená v 2 exemplároch, z ktorých obdrží každá strana po jednej .

V Nitre dňa 19. 3. 2019

**prenajímateľ:**

**nájomca:**

.....  
Mgr. Daniela Gundová  
riaditeľka KOS

.....  
Ing. Martin Hrnčiar  
nájomca